



VERBAND BERNISCHER NOTARE  
Rechtsberatung inklusive. Ihre Berner Notare.

ASSOCIATION DES NOTAIRES BERNOIS  
Conseil juridique inclus. Vos notaires bernois.



## Standpunkt



*«Die wahre Bedeutung eines Berufs liegt nicht in der Tätigkeit, die er ausführt, sondern in der Verantwortung, die er übernimmt.»*

*(Abraham Lincoln)*

Liebe Mitglieder

Wir haben Sie gegen Ende des vergangenen Jahres zu einigen Themen des bernischen Notariats befragt und Sie haben in sehr grosser Zahl geantwortet – herzlichen Dank dafür! Die Resultate dienen einerseits als Grundlage für die Strategiewerke des Vorstands, zum anderen der Ausrichtung unserer Öffentlichkeitsarbeit und unserer stetigen Arbeit für günstige kantonale und bundesweite Rahmenbedingungen für das Notariat. Wir werden Ihnen die Ergebnisse der Umfrage selbstverständlich präsentieren, voraussichtlich im Rahmen des diesjährigen Notariatstags.

Ebenfalls Ende 2024 konnten wir die neue Website der weit über den Kanton Bern hinaus bekannten Musterurkundensammlung (MUSA) in Betrieb nehmen. Die Abonentinnen und Abonenten arbeiten damit nun in einem nutzerfreundlich gestalteten und als Produkt des VbN erkennbaren Umfeld. Dieses Projekt steht als Beispiel für eine Entwicklung hin zur Verstärkung des Fokus der Verbandsarbeit der engagierten Notarinnen und Notare aufs Fachliche, während die organisatorischen und betrieblichen Arbeiten weiter professionalisiert werden. So wollen wir ermöglichen, dass die jahrzehntelange Aufbauarbeit von bernischen Notarinnen und Notaren auch in Zukunft einen echten Mehrwert für die notarielle Arbeit bieten kann.

Auf diesem Weg wollen wir 2025 weiterschreiten.

Zum einen wird ein Ziel unserer Arbeit sein, das gesellschaftliche Verantwortungsbewusstsein von uns Notarinnen und Notaren noch stärker ins Bewusstsein der Öffentlichkeit zu rücken. Wir sind mehr denn je gefordert, unsere Arbeit in der individuellen Klientenbeziehung ebenso wie in der breiten Öffentlichkeit solide und verständlich zu erklären und zu begründen. Aber die Kommunikation allein wird es nicht richten: Wir müssen natürlich auch weiterhin unseren Berufspflichten nachkommen und die notarielle Arbeit korrekt und so effizient wie möglich erledigen.

Ein zweites Ziel werden weitere Investitionen in die digitale Zukunft unseres Berufsstands und der notariellen Prozesse sein: Der VbN wird keine eigene Software entwickeln, aber wir möchten unseren Partnerinnen und Partnern in der digitalen Transformation ein professioneller Partner sein. Dafür werden wir in Zusammenarbeit mit der vor etwas mehr als zwei Jahren ins Leben gerufenen Kommission Digitales Notariat die zweckmässigen Strukturen schaffen.

Weiter werden wir zu prüfen haben, wie wir welche neuen Dienstleistungen fürs bernische Notariat ermöglichen und entwickeln können. Einzelne Projekte werden wir rasch auslösen können, andere benötigen einen grösseren Aufwand bis hin zur Prüfung der Anpassung von gesetzlichen Rahmenbedingungen. Wir werden dies mit der angezeigten Umsicht und Sorgfalt tun, um die sehr gute Reputation des bernischen Notariats nicht zu gefährden, sondern im Gegenteil zu stärken.

Sie sehen es: Die Arbeit geht uns nicht aus, bien au contraire. Dank der sehr engagierten Mitarbeit von vielen von Ihnen in der Verbandsarbeit und in anderen Chargen bin ich jedoch zuversichtlich, dass wir auch 2025 erfolgreich bestehen werden.

Dem Publikationstermin geschuldet etwas spät, aber nicht minder herzlich, wünsche ich Ihnen und uns als VbN ein gutes, schönes und erfolgreiches 2025.

Herzlich,  
Simone Mülchi, Präsidentin VbN

## Events

### Ausblick: Weiterbildungstagung VbN/INR vom 7./8. Mai 2025 (vor Ort oder ONLINE)

#### ► Thema: «Notariat und Nachhaltigkeit»

Die Weiterbildungstagung zu obgenanntem Thema findet am Mittwoch/Donnerstag 7. und 8. Mai 2025 statt.

Die Tagung wird an den beiden Tagen jeweils mit gleichem Tagungsprogramm als Präsenzveranstaltung durchgeführt und am Donnerstag, 8. Mai 2025, zudem ONLINE als Webinar angeboten.

Die Ausschreibung mit allen nötigen Informationen zum Programm, Durchführungsort, den Referierenden und der Teilnahmegebühr finden Sie auf unserer Homepage ([www.bernernotar.ch/events/weiterbildungstagung-2025](http://www.bernernotar.ch/events/weiterbildungstagung-2025)).

Die Fachanwältinnen und Fachanwälte Bau- und Immobilienrecht erhalten 3 Credits.

Melden Sie sich elektronisch bis **spätestens am Freitag, 25. April 2025** an.



Quelle Bild: [www.istockphoto.com](http://www.istockphoto.com)

### Rückblick: Patentierungsfeier der erfolgreichen Absolventinnen und Absolventen 2024

Die Patentierungsfeier 2024 fand in einem würdigen Rahmen im Grossratsaal im Rathaus Bern am 29. November 2024 statt. Der VbN freut sich, alle Patentierten als neue Mitglieder im Verband zu begrüssen. Bei den neuen Notarinnen und Notaren handelt es sich namentlich um die folgenden Personen:

- Balmer Céline, Thun
- Brönnimann Mirjam, Schmitten
- Hofer Aline Kristina, Interlaken
- Balmer David, Ostermundigen
- Eggen Claudine, Kehrsatz
- Hunsperger Clément, Reconvilier

- Kump Jan Alexander, Burgdorf
- Märki Sladjana, Meikirch
- Moscatelli Antonio Maria, Bern
- Sigrist Roman, Thörishaus
- Luginbühl Andrea Nina, Spiegel b. Bern
- Morgenthaler Lara Tina, Koppigen
- Siegenthaler Michelle Anja, Alchenflüh
- Zuber Jennifer, Etziken

Der VbN gratuliert allen Patentierten von Herzen zur erfolgreich bestandenen Notariatsprüfung und wünscht ihnen alles Gute für die weitere berufliche Laufbahn!

## Rückblick: 10. NotarenTisch

Am 3. Dezember 2024 fand im Restaurant Zunft zu Webern in Bern der 10. NotarenTisch, ein Anlass für die Grossrätinnen und Grossräte, statt. Präsidentin Simone Mülchi hat aus erster Hand Informationen zu aktuellen Themen des bernischen Notariats und zum Verband vorgestellt. Auch dieses Jahr wird während der Wintersession der NotarenTisch stattfinden.

## Rückblick: Jahresendessen des Verbandes bernischer Notare

Das traditionelle Jahresendessen des VbN fand im gewohnten Rahmen – wiederum im Anschluss an die erste Vorstandssitzung im neuen Jahr – am Mittwoch, 29. Januar 2025 in stimmungsvoller Atmosphäre im Restaurant Uma in Ostermundigen statt.

Der VbN verbrachte einen gemütlichen und geselligen Abend im Bären tower. Präsidentin Simone Mülchi führte die Tradition der persönlichen Ansprache weiter und verabschiedete Daniela Byland (Präsidentin der Redaktionskommission «Der bernischer Notar») und Daniel Gehrig (Präsident Forum junger Notare).

Nachfolgend einige Impressionen des Abends:



## In eigener Sache

**Digital Corner**► **Terravis Schulungstermine 2025**

Datum: **Dienstag, 17. April 2025**  
Zeit: 09.00 – 12.00 Basisschulung elektronischer Geschäftsverkehr eGVT  
13.30 – 16.30 Expertenschulung elektronischer Geschäftsverkehr eGVT  
Ort: Thun / Deutsch  
Teilnehmer: Urkundspersonen / Notariatsangestellte (Anzahl Teilnehmer begrenzt)  
Referenten: Werner Möckli / Jonas Brack  
Kosten: unentgeltlich  
Anmeldung: via Link: <https://www.six-group.com/de/site/terravis/usage/trainings.html>  
oder per Mail an: [notariat@terravis.ch](mailto:notariat@terravis.ch)  
Fragen: per E-Mail an [notariat@terravis.ch](mailto:notariat@terravis.ch)

Datum: **Donnerstag, 4. Dezember 2025**  
Zeit: 09.00 – 12.00 Basisschulung elektronischer Geschäftsverkehr eGVT  
13.30 – 16.30 Expertenschulung elektronischer Geschäftsverkehr eGVT  
Ort: Bern / Deutsch  
Teilnehmer: Urkundspersonen / Notariatsangestellte (Anzahl Teilnehmer begrenzt)  
Referenten: Werner Möckli / Jonas Brack  
Kosten: unentgeltlich  
Anmeldung: via Link: <https://www.six-group.com/de/site/terravis/usage/trainings.html>  
oder per Mail an: [notariat@terravis.ch](mailto:notariat@terravis.ch)  
Fragen: per E-Mail an [notariat@terravis.ch](mailto:notariat@terravis.ch)

► **Terravis Notariats-Dossier Plus**

Seit dem 31. Oktober 2024 ermöglicht das Notariats-Dossier Plus die Erfassung mehrerer Grundbuchgeschäfte in einem Dossier. Gegenüber der aktuellen Version können neu folgende Funktionen genutzt werden:

- Mehrere Anmeldungen werden zusammengefasst
- Planen der Grundbuchanmeldungen
- Generieren der Grundbuchanmeldungen
- Flexible Einbindung der involvierten Banken

In dieser Version können die folgenden Geschäftsvarianten bearbeitet und elektronisch an das Grundbuchamt zur Eintragung angemeldet werden:

- Generische Grundbuchgeschäfte: Reine Übermittlung von beliebig kombinierbaren Grundbuch-Anmeldungen
- Schenkung / Erbvorbezug: Die Aufbereitung des Eigentümerwechsel und Errichten/Löschen von Anmerkungen, Vormerkungen und Dienstbarkeiten ist elektronisch unterstützt

Im Laufe des kommenden Jahres werden weitere Prozessvarianten ausgerollt:

- Verwalten von Dienstbarkeiten: Errichtung von neuen- und Löschung von bestehenden Dienstbarkeiten
- Schuldbriefgeschäfte: Bank reicht auf Einladung des Notars die Willensäusserung für ein beliebiges Schuldbriefgeschäft ein

- Zustimmungserklärung: Gläubigererklärung für die Zustimmung kann unabhängig der Geschäftsvariante direkt aus dem Notariats-Dossier Plus eingeholt werden
- Kanzlei-Templates: Erstellen von Geschäftsvorlagen für eine Kombination von Grundbuch-Anmeldungen, welche in der jeweiligen Kanzlei regelmässig vorkommen

*Hinweis: Die Kommission Digitales Notariat empfiehlt keine Software- oder Plattformlösungen, weist aber die Mitglieder auf interessante Projekte hin.*

## ► Website MUSA

Die Musterurkundensammlung (MUSA) und das Archiv der Zeitschrift «Der bernische Notar» erscheinen neu im VbN-Kleid. Die Plattform ist nun bei der VbN-Homepage angesiedelt und die Abonnementverwaltung wird neu von der Geschäftsstelle betreut.



## Musterurkundensammlung (MUSA)

Filter	Suchen
Kapitel 1: Beurkundungsverfahren und Verbale	111: Ordentliches Verfahren: Parteien erscheinen gleichzeitig (ohne beurkundsbedürftige Beilagen) ▾
Kapitel 2: Beglaubigungen	112: Ordentliches Verfahren: Parteien erscheinen gleichzeitig (mit beurkundsbedürftigen Beilagen) ▾
Kapitel 3: Personenrecht	113: Ordentliches Verfahren: Parteien erscheinen nicht gleichzeitig ▾
Kapitel 4: Familienrecht	121: Ausserordentliches Verfahren: Eine Partei kann nicht unterzeichnen ▾
Kapitel 5: Erbrecht	122: Ausserordentliches Verfahren: Eine Partei kann nicht hören ▾
Kapitel 6: Sachenrecht	

## ► Neue Mitglieder Kommission Musterurkundensammlung (MUSAKO)



Alois Huber und Hansjörg Minder verstärken neu die Kommission Musterurkundensammlung (MUSAKO).

Der VbN freut sich auf die Zusammenarbeit und wünscht Alois Huber und Hansjörg Minder viel Erfolg und Befriedigung in ihrer Funktion.

Stephan Spycher und Peter Muntwyler treten aus der Kommission zurück. Ihnen sei an dieser Stelle herzlich für die geleistete langjährige Arbeit gedankt.



## Information aus dem Vorstand VbN

► **Ausschreibung: 1 Vorstandssitz**

Der VbN sucht ein Mitglied zur Mitarbeit im Vorstand VbN für eine Zuwahl an unserer Hauptversammlung am Notariatstag 2025. Die Vorstandsmitglieder werden für vier Jahre gewählt. Ein Verbandsmitglied mit Freude an der Zusammenarbeit und Engagement für den Berufsstand ist gesucht.

Fühlen Sie sich angesprochen? Interessenten/Interessentinnen melden sich bitte bis **6. März 2025** bei der Geschäftsstelle VbN.

Für Fragen und Auskünfte zu Art und Umfang der Tätigkeit dürfen Sie sich gerne an die Präsidentin Simone Mülchi [simone.muelchi@vfischer.ch](mailto:simone.muelchi@vfischer.ch) wenden.

## Informationen aus dem Lernendenwesen

► **Neuer Flyer zur Notariatslehre****Die Notariatslehre**

Deine Lehrstelle

Freiberufliche Notariatslehre  
Bern und Aargau

Der VbN hat für das Lernendenwesen einen Flyer zur Notariatslehre erstellt. Der Faltprospekt ist ein gutes Hilfsmittel, um Schulabgängerinnen und Schulabgänger für die Notariatslehre aufmerksam zu machen und sie für diese Branche zu begeistern.

Der Faltprospekt kann auf der Homepage bei der Geschäftsstelle bestellt werden.

Auf der Homepage [www.notariatslehre-be.ch](http://www.notariatslehre-be.ch) sind alle Informationen rund um die Kaufmännische Grundbildung «Kauffrau/Kaufmann EFZ Notariat» auffindbar.

## Information aus der Redaktionskommission «Der bernische Notar»

► **Ausschreibung Mitglied Redaktionskommission «Der bernische Notar»**

Der VbN sucht ein bilingues Mitglied zur Mitarbeit in der Kommission «Der bernische Notar». Es gilt die Nachfolge von Béat Gerber zu regeln. Ein Mitglied, welches die Sprache deutsch und französisch beherrscht, mit Affinität für Rechtswissenschaften und Freude an der Zusammenarbeit ist gesucht.

Fühlen Sie sich angesprochen? Interessenten/Interessentinnen melden sich bitte bis **6. März 2025** bei der Geschäftsstelle VbN.

Für Fragen und Auskünfte zu Art und Umfang der Tätigkeit dürfen Sie sich gerne an den Sekretär der Kommission, Prof. Dr. Roland Pfäffli [roland.pfaeffli@graffenried-recht.ch](mailto:roland.pfaeffli@graffenried-recht.ch), wenden.

## Agenda

## Weiterbildungstagung VbN/INR 2025

► **Thema: Notariat und Nachhaltigkeit**

**Datum:** Mittwoch/Donnerstag, 7./8. Mai 2025

**Ort:** Konferenzzentrum Egghölzli, Weltpoststrasse 20, 3015 Bern **oder** ONLINE als Webinar

(die Details entnehmen Sie der Ausschreibung und auf [www.bernernotar.ch](http://www.bernernotar.ch))

## Notariatstag 2024

► **Terminstopper** für VbN-Mitglieder - **ordentliche Mitgliederversammlung**

**Datum:** Donnerstag, 19. Juni 2025

**Ort:** Hotel Aare in Thun

**Nachmittags- und Abendveranstaltung**

Weitere Informationen folgen im nächsten notitia.

## Weiterbildungsangebot des bwd/VbN für Mitarbeitende eines Notariatsbüros

► **Neues Datenschutzgesetz: Konsequenzen für Anwalts- und Notariatsbüros**

**Datum:** Mittwoch, 14. Mai 2025

**Zeit:** 13.30 bis 17.00 Uhr

**Ort:** bwd Bern

**Anmeldeschluss:** 14. April 2025

**Link Anmeldung/Infos:**

[Neues Datenschutzgesetz | bwd Bern](#)

► **Neue Gebührenverordnung**

**Datum:** Montag, 1. September 2025

**Zeit:** 13.30 bis 17.00 Uhr

**Ort:** bwd Bern

**Anmeldeschluss:** 4. August 2025

**Link Anmeldung/Infos:**

[Neue Gebührenverordnung | bwd Bern](#)

**► Einführungslehrgang in die Notariatsbranche**

**Datum:** ab Freitag, 15. August 2025  
**Zeit:** freitags 08.30 bis 16.30 Uhr  
samstags 08.30 bis 12.00 Uhr  
**Ort:** bwd Bern

**Anmeldeschluss:** 7. Juli 2025

**Link Anmeldung/Infos:**

[Einführungslehrgang](#)

Ausführliche Informationen zu den jeweiligen Weiterbildungsangeboten finden Sie unter: <https://bwdbern.ch/wb/notariat-advokatur>

**► Berufsbildung**

Auf der Homepage des bwd finden Sie Kurse für Berufsbildende und Praxisausbildende in Lehrbetrieben.

Wenn Sie sich mit Lernenden befassen oder dies in Zukunft beabsichtigen, finden Sie [unter diesem Link](#) dort die entsprechenden Aus- und Weiterbildungskurse.

**Bernischer Anwaltsverband BAV****► Update zum Erbrecht**

**Datum:** Donnerstag, 27. Februar 2025  
**Zeit:** 17.15 bis 19.15 Uhr  
**Ort:** Universität Bern, Hauptgebäude, Kuppelsaal

**Referenten:** Dr. Daniela Klöti, Rechtsanwältin und Notarin, Fachanwältin SAV Erbrecht und Dr. Gian Sandro Genna, Rechtsanwalt

**Anmeldeschluss:** 20. Februar 2025

**Link zur Anmeldung:** [Update zum Erbrecht](#)

**Daten Notarinnen-Stamm 2025****► Notarinnen-Stamm im Frühjahr**

**Datum:** 17. März 2025  
**Zeit:** ab 18.00 Uhr  
**Ort:** Zunft zu Webern, Bern

**► Notarinnen-Stamm im Herbst**

**Datum:** 15. September 2025  
**Zeit:** ab 18.00 Uhr  
**Ort:** Zunft zu Webern, Bern

(die entsprechenden Einladungen folgen rechtzeitig)

**Forum junger Notare****► Weiterbildung zum Thema «Digitalisierung»**

**Datum:** 14. August 2025  
Die Angaben folgen rechtzeitig.

**Sitzungskalender des VbN**

Der rollende Kalender des VbN ist im internen Bereich auf [unserer Website](#) abrufbar.

## Gut zu wissen

## Information aus dem ständigen Revisionsausschuss (Revision der Notariate)

## ► Mitteilung betreffend aufbewahrte Verfügungen von Todes wegen

Bei Schlussrevisionen muss leider immer wieder festgestellt werden, dass Notare die von ihnen aufbewahrten Verfügungen von Todes wegen nicht mehr an die verfügenden Personen herausgeben können, weil diese längst verstorben sind oder weil die Adressen nicht mehr ausfindig gemacht werden können. Der Grund liegt darin, dass in vielen Fällen während Jahrzehnten keine Kontrollen hinsichtlich der Adressen oder des Ablebens der verfügenden Personen erfolgten.

Deshalb ist es wichtig, regelmässig zu prüfen, ob die Adressen der verfügenden Personen noch korrekt sind resp. ob diese noch leben, damit gegebenenfalls eine noch einigermaßen zeitnahe Eröffnung der Verfügung erfolgen kann. Der ständige Revisionsausschuss empfiehlt deshalb, diese Prüfungen anlässlich der Vorbereitung zu jeder ordentlichen Revision vorzunehmen.

Zugegebenermassen verursacht diese periodische Überprüfung einen gewissen Aufwand. Dieser steht aber in keinem Verhältnis zum Aufwand, der betrieben werden muss, wenn nach Jahrzehnten Testatoren gesucht werden müssen.

*Michael Jaussi, Geschäftsführer des ständigen Revisionsausschusses*

## Hinweis

## Aufschaltung im internen Bereich und Redaktionsschluss

Der vorliegende Newsletter ist auch im internen Bereich aufgeschaltet.  
Die Redaktionsdaten 2025/2026 für den Newsletter notitia sehen wie folgt aus:

Nr.	Redaktionsschluss	Erscheinungsdatum
2/25	19. April 2025	Mitte Mai 2025
3/25	15. August 2025	Ende August 2025
4/25	14. November 2025	Ende November 2025
1/26	20. Januar 2026	Mitte Februar 2026

Die Redaktionsdaten sind als Richtdaten zu betrachten. Abweichungen aus aktuellem Anlass bleiben vorbehalten. Der Geschäftsführer nimmt Zuschriften und Anregungen der Mitglieder gerne entgegen.

## Impressum

Bern, im Februar 2025

Redaktion und Herausgeber  
**VERBAND BERNISCHER NOTARE**

Die Präsidentin  
Simone Mülchi  
Notarin und Rechtsanwältin

Der Geschäftsführer  
Guido Schommer