



VERBAND BERNISCHER NOTARE  
Rechtsberatung inklusive. Ihre Berner Notare.

ASSOCIATION DES NOTAIRES BERNOIS  
Conseil juridique inclus. Vos notaires bernois.



## Standpunkt

Liebe Mitglieder

*"Wer den Dachdecker ruft, wenn es regnet, ist zu spät dran."*

Unser bernisches Notariat genießt zweifelsohne in juristischen Fachkreisen über die Kantonsgrenzen hinaus eine sehr gute Reputation. Doch wie steht es um die öffentliche Wahrnehmung in der bernischen Bevölkerung, bei unseren tatsächlichen und potenziellen Klientinnen und Klienten und ihren Angehörigen? Diese Frage drängt sich auf, wenn wir uns vorbereiten wollen auf die Zukunft, die weiterhin von grossen Umwälzungen geprägt sein wird. Zahlreiche traditionelle Institutionen haben den gesellschaftlichen Wandel dramatisch unterschätzt und kämpfen heute mit existenziellen Herausforderungen. Ich möchte nicht, dass das bernische Notariat in solche Nöte gerät. Was ich damit sagen will: Es muss uns interessieren, wie hoch das Verständnis und die Wertschätzung für unsere Dienstleistungen sind und von welchen Faktoren diese abhängen, damit wir unser Angebot entsprechend weiter entwickeln können.



Die letzte Revision des kantonalen Notariatsrechts war ein gesetzgeberischer Meilenstein, der durch das Beisteuern von viel Expertise und nicht zuletzt eine intensive Interessenvertretung erreicht werden konnte. Dank dieser Bemühungen konnten wir ein Ergebnis erzielen, das für alle Beteiligten tragbar ist. Doch wir dürfen uns nicht auf diesen Lorbeeren ausruhen. Unsere Aufgabe als Verband besteht darin, wachsam zu sein, zu antizipieren, uns vorzubereiten und die Weichen für die Zukunft zu stellen.

Trotz unseren ziffachen täglichen Kontakten mit Klientinnen und Klienten gibt es bisher keine verlässlichen Fakten darüber, wie wir genau von ihnen und der breiten Bevölkerung wahrgenommen werden. Existiert ein Bewusstsein über die vielfältigen Dienstleistungen der bernischen Notariate jenseits einzelner Kontaktpunkte und Beurkundungsfällen wie den Erbschaftsthemen in der Familie oder allfälligen Grundstücksgeschäften? Diese Frage müssen wir dringend klären, um gegebenenfalls die Informationsarbeit entsprechend auszurichten.

Wir beobachten im Nachgang zur Corona-Pandemie und der Revision des Notariatsrechts eine Konsolidierung in unserer Branche, geprägt von Übernahmen, Nachfolgeregelungen, Zusammenschlüssen und Fachkräftemangel. Dieser unternehmerische Wandel verstärkt den Druck auf Effizienz und Innovation. Doch wo liegen die – neben den bereits heute in unserer Kompetenz liegenden – notariellen Geschäftsfelder der Zukunft? Welche Innovationen erwartet das Publikum von uns?

Diese und ähnliche Fragen müssen wir als Verband angehen. Wir stehen vor einem neuen Kapitel des Bernischen Notariats, das von Veränderung und Herausforderungen geprägt sein wird. Es liegt an uns, diesen Weg aktiv mitzugestalten und die Zukunft unseres Berufsstands zu sichern. Es ist eine "Affaire à suivre", der wir mit Entschlossenheit und Weitblick begegnen müssen. Nur so können wir weiterhin den hohen Standard und die Reputation des Bernischen Notariats bewahren und ausbauen.

Der VbN wird sich im laufenden und im kommenden Jahr intensiv mit der Zukunft befassen – wir wollen das Dach decken, bevor es «reinschiff».

Herzlich,  
Simone Mülchi, Präsidentin VbN

## Events

### Vereinsversammlung VbN / Notariatstag vom 20. Juni 2024

Am Donnerstag, 20. Juni 2024 findet die Vereinsversammlung/der Notariatstag wiederum als Nachmittags- und Abendveranstaltung statt, dieses Jahr im Hotel Jean-Jacques Rousseau in La Neuveville am Bielersee.

Wir freuen uns über die Anwesenheit von Regierungsrätin Evi Allemann und Stadtpräsidentin Catherine Frioud Auchlin. Beide werden den Versammelten ein Grusswort überbringen.

Begrüssungskaffee ab 13.45 Uhr  
Vorveranstaltung zum Thema **«Vertrauenswürdigen Notariat»** ab 14.15 Uhr  
Vereinsversammlung ab 16.30 Uhr

Alle für die Tagung relevanten Unterlagen sind dieser Ausgabe der notitia beigelegt:

- Einladung / Programm mit Anmeldetalon
- Traktandenliste
- Jahresbericht 2023
- Jahresrechnung 2023 und Budget 2024 des VbN
- Jahresrechnung 2023 der Stiftung zur Unterstützung und Förderung des bernischen Notariates und ihm nahestehender Personen (kurz: SbN)

### Weiterbildungstagung VbN/INR vom 24./25. April 2024

#### ► Rückblick

Das OK Weiterbildung Institut für Notariatsrecht und Notarielle Praxis der Universität Bern und der VbN haben am Mittwoch/Donnerstag, 24./25. April 2024 die Weiterbildungstagung zum Thema «Fragen rund um die Handlungsfähigkeit bzw. Urteilsfähigkeit – namentlich aus der notariellen Praxis» durchgeführt.

An zwei aufeinanderfolgenden Tagen wurde über die Handlungs- und Urteilsfähigkeit referiert und diskutiert. Der Tagung konnte wiederum virtuell beigewohnt werden, was von den Teilnehmenden sehr geschätzt wurde.





Das INR und der VbN danken den Referierenden für die geleisteten hervorragenden Beiträge und den Dolmetscherinnen für die Übersetzungsarbeit an der Tagung.

### ► Ausblick

Die Weiterbildungsstagung VbN/INR 2025 findet am Mittwoch/Donnerstag, 7./8. Mai 2025 wiederum im Konferenzzentrum Egghölzli in Bern und zusätzlich online statt.

Merken Sie sich dieses Datum bereits heute in Ihrem Kalender vor.

## In eigener Sache

### Informationen aus dem Ausschuss Kommunikation VbN

#### ► Hinweis Fachartikel als Paid Posts

Auf der Homepage des Verbands bernischer Notare werden [unter News](#) jeweils die aktuellen PaidPost-Fachartikel zum Nachlesen publiziert. Diese an die breite Öffentlichkeit gerichteten Publikationen erscheinen auf den BZ/Bund-Plattformen.

Mit diesen Fachartikeln möchte der Verband zum einen Präsenz zeigen und zum anderen der Öffentlichkeit profundes Fachwissen vermitteln.

Mitglieder des VbN dürfen sich gerne bei der Geschäftsstelle melden, falls sie selber Fachartikeln schreiben möchten.

## Informationen aus der Weiterbildungskommission VbN/bwd

### ► Ausschreibung Mitglieder Weiterbildungskommission

Der VbN sucht mindestens zwei neue Mitglieder als Vertreter/innen in der Weiterbildungskommission. Es gilt die Nachfolge von Christina Häberli-Fontana und Doris Ingold Sahli zu regeln. Zwei Verbandsmitglieder mit Affinität für Weiterbildungsfragen und Freude an der Zusammenarbeit sind gesucht.

Fühlen Sie sich angesprochen? Interessenten/Interessentinnen melden sich bitte bis **31. Mai 2024** bei der Geschäftsstelle VbN.

Für Fragen und Auskünfte zu Art und Umfang der Tätigkeit dürfen sich die Interessent/innen gerne an die amtierende Noch-Präsidentin der Weiterbildungskommission, Regula Mischler ([regula.mischler@be.ch](mailto:regula.mischler@be.ch)) wenden.

## Agenda

### Notariatstag 2024

#### ► Termin für VbN-Mitglieder - ordentliche Mitgliederversammlung

**Datum:** Donnerstag, 20. Juni 2024  
**Ort:** Hotel Jean-Jacques Rousseau in La Neuveville

#### Nachmittags- und Abendveranstaltung

Weitere Informationen sind dieser notitia beigelegt.

### Daten Notarinnen-Stamm 2024

#### ► Information Anlässe für alle Notarinnen des Kantons Bern

**Datum:** Montag, 9. September 2024  
**Zeit:** 18.00 Uhr

(die weiteren Informationen folgen rechtzeitig)

### Weiterbildungsangebot des bwd

#### ► Einführungslehrgang in die Notariatsbranche 2024

**Start:** Freitag, 16. August 2024  
**Ende:** Freitag, 8 November 2024  
**Ort:** bwd Bern

**Anmeldeschluss:** 12. Juli 2024

#### Link Anmeldung/Infos:

[Einführungslehrgang in die Notariatsbranche | bwd Bern](#)

#### ► Neue Gebührenverordnung

**Datum:** Dienstag, 3. September 2024  
**Zeit:** 13.30 bis 17.00 Uhr  
**Ort:** bwd Bern

**Anmeldeschluss:** 4. August 2024

#### Link Anmeldung/Infos:

[Neue Gebührenverordnung | bwd Bern](#)

**► Gütergemeinschaft**

**Datum:** Montag, 28. Oktober 2024  
**Zeit:** 13.30 bis 17.00 Uhr  
**Ort:** bwd Bern

**Anmeldeschluss:** 26. September 2024

**Link Anmeldung/Infos:**  
[Gütergemeinschaft | bwd Bern](#)

**► Neues Datenschutzgesetz:  
Konsequenzen für Anwalts- und  
Notariatsbüros**

**Datum:** Montag, 21. Oktober 2024  
**Zeit:** 8.30 bis 12.00 Uhr  
**Ort:** bwd Bern

**Anmeldeschluss:** 22. September 2024

**Link Anmeldung/Infos:**  
[Neues Datenschutzgesetz | bwd Bern](#)

**► Fachausweislehrgang für  
Notariatsangestellte**

**Start:** Freitag, 17. Januar 2025  
**Ende:** Freitag, 19. September 2025  
**Zeit:** Freitag 08.30 – 16.30 Uhr /  
Samstag 08.30 – 12.00 Uhr  
**Ort:** bwd Bern

**Anmeldeschluss:** 31. Oktober 2024

**Anmeldung/Infos:**  
[Fachausweislehrgang für Notariats-  
angestellte | bwd Bern](#)

Ausführliche Informationen zu den jeweiligen Weiterbildungsangeboten finden Sie unter: <https://bwdbern.ch/wb/notariat-advokatur>

**► Berufsbildung**

Auf der Homepage des bwd finden Sie Kurse für Berufsbildende und Praxisausbildende in Lehrbetrieben.

Wenn Sie sich mit Lernenden befassen oder dies in Zukunft beabsichtigen, finden Sie [unter diesem Link](#) dort die entsprechenden Aus- und Weiterbildungskurse.

**Sitzungskalender des VbN 2024/2025**

Der rollende Kalender des VbN ist im internen Bereich auf [unserer Website](#) abrufbar.

**Gut zu wissen****Informationen aus dem Handelsregisteramt des Kantons Bern****► Handelsregister-Eintragungen vor dem 1. Juli 2024**

Erfahrungsgemäss steigen die Zahlen der Handelsregisteranmeldungen und der Vorprüfungs-gesuche gegen Juni stark an. Es ist daher im Juni mit längeren Bearbeitungszeiten zu rechnen. Insbesondere ist für Sitzverlegungen in den Kanton Bern sowie Fusionen mit Rechtseinheiten in anderen Kantonen wegen der mit den anderen Handelsregisterämtern vorzunehmenden Koordination mehr Zeit einzurechnen. Handelsregistereintragungen und Vorprüfungen werden grundsätzlich chronologisch und im Rahmen unserer personellen Kapazitäten selbstverständlich so rasch als möglich erledigt.

Geschäfte, die unbedingt noch im 1. Semester im Handelsregister des Kantons Bern eingetragen werden sollen, müssen daher bis **spätestens am 14. Juni 2024** mit vollständigen und eintragungsfähigen Belegen beim Handelsregisteramt eingehen. Falls eine Vorprüfung der entsprechenden Entwürfe gewünscht wird, wollen Sie dies bitte **bis zum 31. Mai 2024** einreichen.

*Die Geschäftsleitung des Handelsregisteramtes des Kantons Bern*

## Informationen aus der Steuerverwaltung des Kantons Bern

### ► **Steuerverzeichnis per Todestag – Hinweis der Abteilung Verrechnungssteuer**

Die Steuerverwaltung macht die Notarinnen und Notare darauf aufmerksam, dass den Steuerklärungen per Todestag nicht nur ein Vermögensverzeichnis der Bankdepots, sondern auch ein Steuerverzeichnis per Todestag beigelegt bzw. upgeloadet werden soll. Dies, weil allfällige Käufe/Verkäufe von Titeln im Vermögensverzeichnis nicht ersichtlich sind und so ein Nachtrag der Erträge kaum möglich ist.

## Information aus der Direktion für Inneres und Justiz

### ► **Neuer Vorsteher des Kantonalen Grundbuchamts**

Sergio Biondo hat am 1. April 2024 die Leitung des Kantonalen Grundbuchamts übernommen. Er wurde vom Regierungsrat des Kantons Bern in die Direktion für Inneres und Justiz gewählt. Sergio Biondo kommt aus dem Kanton Wallis und verfügt über langjährige Führungserfahrung sowie umfangreiche Berufserfahrung im Grundbuchwesen einschliesslich Digitalisierung.

## Hinweis

## Dokumentation Weiterbildungstagung VbN/INR

INSTITUT FÜR NOTARIATSRECHT UND NOTARIELLE PRAXIS  
**INR 29**

Herausgegeben von Professor Dr. Stephan Wolf

Fragen rund um die Handlungsfähigkeit bzw. Urteilsfähigkeit, namentlich aus der notariellen Praxis

Weiterbildungstagung des Verbandes bernischer Notare und des Instituts für Notariatsrecht und Notarielle Praxis an der Universität Bern vom 24./25. April 2024

### ► **Tagungsband «Fragen rund um die Handlungsfähigkeit bzw. Urteilsfähigkeit, namentlich aus der notariellen Praxis»**

Der Tagungsband zur Weiterbildungsveranstaltung VbN/INR vom 24./25. April 2024 kann u.a. auch bei der Geschäftsstelle bezogen werden (solange Vorrat).

Bestellungen wollen Sie bitte direkt an [drucksachen@berner-notar.ch](mailto:drucksachen@berner-notar.ch) richten.

**Aufschaltung im Intranet und Redaktionsschluss**

Der vorliegende Newsletter ist auch im internen Bereich aufgeschaltet.  
Die Redaktionsdaten 2024/2025 für die notitia sehen wie folgt aus:

Nr.	Redaktionsschluss	Erscheinungsdatum
3/24	15. August 2024	Ende August 2024
4/24	15. November 2024	Ende November 2024
1/25	20. Januar 2025	Mitte Februar 2025
2/25	19. April 2025	Mitte Mai 2025

Die Redaktionsdaten sind als Richtdaten zu betrachten. Abweichungen aus aktuellem Anlass bleiben vorbehalten. Der Geschäftsführer nimmt Zuschriften und Anregungen der Mitglieder gerne entgegen.

**Impressum**

Bern, im Mai 2024

Redaktion und Herausgeber  
**VERBAND BERNISCHER NOTARE**

Die Präsidentin  
Simone Mülchi  
Notarin und Rechtsanwältin

Der Geschäftsführer  
Guido Schommer